



Prefeitura Municipal de Porto Franco  
CNPJ:06.208.946/0001-24, Praça da Bandeira, 10, Centro CEP 65.970-000

## LEI Nº 032, DE 19 DE DEZEMBRO DE 2017

*Aprova a Planta de Valores Genéricos de Porto Franco para efeito de lançamento e cobrança do IPTU, para o exercício de 2018 e seguintes, e dá outras providências.*

**A CÂMARA MUNICIPAL DE PORTO FRANCO, Estado do Maranhão, aprova e eu, PREFEITO MUNICIPAL, sanciono a seguinte Lei:**

**Art. 1º** Fica aprovada a Planta de Valores Genéricos de Porto Franco, para vigorar no exercício de 2018 e seguintes, em observância ao disposto na alínea d, inciso I, art. 73, do Sistema Tributário Municipal (STM) conforme a Lei Complementar Nº 036, de 12 de dezembro de 2005.

**Art. 2º** Integra a Planta de Valores Genéricos de Porto Franco, de que trata o art. 1º, desta Lei, os seguintes anexos:

I - Tabela dos valores genéricos, por m<sup>2</sup> (metro quadrado), das edificações e terrenos de USO RESIDENCIAL- Anexo I;

II - Tabela dos valores genéricos, por m<sup>2</sup> (metro quadrado), das edificações e terrenos de USO COMERCIAL- Anexo II.

**Art. 3º** Os valores atribuídos nos anexos de que tratam o art. 2º serão utilizados para fins de lançamento do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbano- IPTU no exercício de 2018 e seguintes.



Prefeitura Municipal de Porto Franco  
CNPJ:06.208.946/0001-24, Praça da Bandeira, 10, Centro CEP 65.970-000

**Art. 4º** O bem imóvel para efeito do cálculo do valor venal e lançamento de imposto será dividido como terreno ou edificação.

§ 1º – Considera-se terreno o bem imóvel:

- I. Sem edificação;
- II. Em que houver construção paralisada ou em andamento;
- III. Construção em demolição;
- IV. Construção de natureza temporária ou provisória ou possa ser removida sem destruição, alteração ou modificação.

§ 2º – Considera-se edificação o bem imóvel no qual exista construção utilizável para habitação ou para o exercício de qualquer atividade, seja qual for a sua denominação, forma ou destino, desde que não compreendida nas situações do parágrafo anterior.

**Art. 5º** A Planta de Valores Genéricos consiste na mensuração dos valores e parâmetros bases para a determinação do valor venal de todas as edificações e terrenos localizados na zona urbana do Município, área urbanizáveis, ou de expansão urbana, destinados à habitação, sítio de recreio, indústria ou comércio, observando os parâmetros constitucionais.

**Parágrafo Único** – Para efeito de lançamento e cobrança do IPTU 2018 estão considerados as edificações e terrenos localizados na zona urbana do Município, áreas urbanizáveis, ou de expansão urbana, os seguintes bairros: Centro, Vila Corina, Vila Nova, Juçara, São Francisco, Paraizinho, Areia, Jardim Europa, São Manoel, Cibrazem, Maranhão do Sul, Portal da Amazônia e Entroncamento.



Prefeitura Municipal de Porto Franco  
CNPJ:06.208.946/0001-24, Praça da Bandeira, 10, Centro CEP 65.970-000

**Art. 6º** O contribuinte poderá pedir reconsideração de lançamento do imposto, até a data do vencimento da primeira parcela e, quando notificado da decisão sobre o seu pedido terá o prazo de 15 (quinze) dias para apresentação de recurso.

§ 1º – O requerente que não protocolar recurso no prazo estabelecido no caput terá o valor do imposto revisto e corrigido, porém sem os benefícios de pagamento em cota única ou em cinco parcelas.

§ 2º – O contribuinte que comprovar hipossuficiência, a partir do recebimento da notificação de lançamento, será isento do pagamento do IPTU, desde que protocolado recurso no prazo estabelecido no caput.

**Art. 7º** Os imóveis localizados nos bairros, Beira Rio, Novo Paraíso, Novo Paraíso II, Planalto, Vila Lobão, Vila Carmelita, Alto Bonito, Vila Expansão, Residencial Esperança A, Residencial Esperança B, Nova Aliança e Damaceno, caracterizados como de baixa renda, utilizados para residência permanente do próprio contribuinte, desde que não possua outro no Município, estarão isentos de pagamento do IPTU, sem qualquer iniciativa do beneficiado.

**Parágrafo Único**– Os imóveis localizados nos bairros mencionados no caput deste artigo, destinados à habitação, ao comércio e à indústria, caracterizados como médio e alto padrão construtivo, observados os requisitos mínimos da existência de melhoramentos construídos ou mantidos pelo Poder Público, estarão sujeitos a cobrança de IPTU de forma individualizada, adotando-se para efeito de cálculo o valor unitário do m<sup>2</sup> (metro quadrado) de construção e de terreno constantes nos Anexos I e II desta PVG, observado critérios de similaridade com os Tipos, Padrões e Valores nela definidos.

**Art. 8º** Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, surtindo seus efeitos a partir de 1º de janeiro de 2018.



Prefeitura Municipal de Porto Franco  
CNPJ:06.208.946/0001-24, Praça da Bandeira, 10, Centro CEP 65.970-000

**GABINETE DO PREFEITO DE PORTO FRANCO, aos 19 dias do mês de dezembro de 2017.**

**NELSON HORÁCIO MACEDO FONSECA**  
*Prefeito Municipal*



Prefeitura Municipal de Porto Franco  
CNPJ:06.208.946/0001-24, Praça da Bandeira, 10, Centro CEP 65.970-000

**ANEXO I - Tabela dos valores genéricos, por m<sup>2</sup> (metro quadrado), das construções e terrenos de USO RESIDENCIAL.**

<b>Bairro: Centro</b>		
<b>LOGRADOURO</b>	<b>VALOR (R\$/ m<sup>2</sup>)</b>	
	<b>Construção</b>	<b>Terreno</b>
Rua Joaquim Pereira	550,00	416,00
Rua Alagoas	416,00	194,00
Rua Marechal Hermes	416,00	266,00
Travessa Sete de Setembro (Entre Av. Tiradentes e Joaquim Pereira)	416,00	266,00
Travessa Sete de Setembro	416,00	266,00
Travessa Carolina	416,00	266,00
Travessa Carolina (Entre Av. Tiradentes e Joaquim Pereira)	500,00	266,00
Avenida Tiradentes	550,00	416,00
Rua Fortunato Moreira Neto	416,00	266,00
Travessa São Luis	416,00	194,00
Travessa 09 de Janeiro	416,00	266,00
Travessa José Guimarães	416,00	266,00
Travessa Herminio	416,00	266,00
Rua Oito de Outubro	416,00	266,00
Travessa Maranhão Sobrinho	416,00	266,00
Rua Dr. Luis Domingues	416,00	194,00
Travessa João José Milhomem	416,00	194,00
Avenida Getúlio Vargas	416,00	194,00
Travessa Celso Magalhaes	416,00	194,00
Rua Alfredo Santos	350,00	70,00
Avenida Benedito Leite	416,00	194,00
Rua Valerio Miranda	416,00	194,00
Rua Belizardo Franco	350,00	194,00
Rua Teixeiras de Freitas	416,00	194,00
Travessa José Guimarães	416,00	194,00
Rua Adalto Moreia	416,00	194,00
Rua Belizardo Franco	416,00	194,00
Travessa Tocantins	416,00	194,00
Avenida Valentim Aguiar	416,00	194,00
Rua Ipiranga	416,00	194,00



Prefeitura Municipal de Porto Franco  
CNPJ:06.208.946/0001-24, Praça da Bandeira, 10, Centro CEP 65.970-000

Rua Esplanda	416,00	194,00
Rua Contorno Sul	350,00	194,00
Rua Treze de Maio	350,00	194,00
Rua ElpidioMilhomem	416,00	194,00

<b>Bairro: Vila Corina</b>		
<b>LOGRADOURO</b>	<b>VALOR (R\$/ m<sup>2</sup>)</b>	
	<b>Construção</b>	<b>Terreno</b>
Rua 05	240,00	100,00
Rua Joaquim Figueiredo	240,00	100,00
Rua 06	240,00	100,00
Rua 12 de Outubro	260,00	120,00
Travessa Jose Guimarães	240,00	100,00
Rua Adalto Moreira	260,00	120,00
Rua 07	180,00	75,00
Rua 03	240,00	100,00
Rua 01	240,00	100,00
Região Cerâmica	240,00	100,00
Rua 02	240,00	100,00

<b>Bairro: Vila Nova</b>		
<b>LOGRADOURO</b>	<b>VALOR (R\$/ m<sup>2</sup>)</b>	
	<b>Construção</b>	<b>Terreno</b>
Rua Manoel Pereira	300,00	66,00
Rua São Paulo	300,00	66,00
Travessa José Guimarães	300,00	66,00
Contorno do Sul	300,00	66,00
Rua 03 de Maio	300,00	66,00
Rua Herminio	300,00	66,00
Rua Ipiranga	300,00	66,00
Avenida Tocantins	300,00	66,00
Travessa 07 de Setembro	300,00	66,00
Avenida Tocantins	300,00	66,00
09 de Janeiro	300,00	66,00
Contorno do Sul	300,00	66,00
Rua São Paulo	300,00	66,00



Prefeitura Municipal de Porto Franco  
CNPJ:06.208.946/0001-24, Praça da Bandeira, 10, Centro CEP 65.970-000

Rua 31 de Março	300,00	66,00

<b>Bairro: Juçara</b>		
<b>LOGRADOURO</b>	<b>VALOR (R\$/ m<sup>2</sup>)</b>	
	<b>Construção</b>	<b>Terreno</b>
Travessa Santa Barbara	220,00	41,00
Avenida Tiradentes	550,00	230,00
Rua Sem Saida 01	416,00	97,00
Rua Alagoas	416,00	97,00
Travessa 07 de Setembro	416,00	97,00
Rua Adalto Moreira	230,00	97,00
Rua 05	416,00	97,00
Rua 12 de Outubro	416,00	97,00
Rua 04	416,00	97,00
Rua 03	416,00	97,00
Rua 08 de Outubro	416,00	97,00
Rua Belizario Franco	230,00	97,00
Rua 02	416,00	97,00
Rua 07	416,00	97,00
Rua Belizario Franco	230,00	97,00
Rua 06	416,00	97,00

<b>Bairro: São Francisco</b>		
<b>LOGRADOURO</b>	<b>VALOR (R\$/ m<sup>2</sup>)</b>	
	<b>Construção</b>	<b>Terreno</b>
Rua Oséias Silva	330,00	70,00
Rua São Pedro	300,00	70,00
Travessa São Jorge	300,00	70,00
Avenida Tiradentes (Marginal)	416,00	85,00
Rua Mato Grosso	300,00	70,00
Rua Santos Dumont	300,00	70,00
Rua São Bento	300,00	70,00
Rua São Paulo	300,00	70,00
Rua São Lucas	300,00	70,00



Prefeitura Municipal de Porto Franco  
CNPJ:06.208.946/0001-24, Praça da Bandeira, 10, Centro CEP 65.970-000

Rua São Pedro	300,00	70,00
Rua Mato Grosso	300,00	70,00
Rua Santo Antônio	300,00	85,00
Rua Rio Grande do Sul	300,00	85,00
Rua São Paulo	330,00	70,00
Rua 11	330,00	70,00
Rua Desconhecida	166,00	85,00
Praça Waldecy Palha Residencial	416,00	85,00
Avenida Brasil	416,00	85,00
Rua Sabina dos Reis	250,00	70,00
Rua São Raimundo	250,00	70,00
Travessa São Jorge	250,00	70,00
Rua São João	250,00	70,00
Travessa São Jorge	250,00	70,00
Rua Piauí	250,00	85,00
Rua Santa Catarina	250,00	70,00
Avenida Tiradentes	550,00	225,00
Rua Paraná	330,00	70,00
Avenida Valentim Aguiar	550,00	225,00
RUA S/ NOME IDENTIFICADO	250,00	70,00
Rua 04	250,00	70,00

<b>Bairro: Paraizinho</b>		
<b>LOGRADOURO</b>	<b>VALOR (R\$/ m<sup>2</sup>)</b>	
	<b>Construção</b>	<b>Terreno</b>
Avenida Valentin Aguiar	550,00	220,00
Bajona Lobão	300,00	150,00
Travessa Santa Barbara	300,00	150,00
Rua ElpidioMilhomem	300,00	150,00
Travessa José Sarney	300,00	150,00
Rua São Jose	300,00	150,00



Prefeitura Municipal de Porto Franco  
CNPJ:06.208.946/0001-24, Praça da Bandeira, 10, Centro CEP 65.970-000

<b>Bairro: Areia</b>		
<b>LOGRADOURO</b>	<b>VALOR (R\$/ m<sup>2</sup>)</b>	
	<b>Construção</b>	<b>Terreno</b>
Rua São José	250,00	120,00
Travessa Santo André	250,00	120,00
Rua da Areia	250,00	120,00
Rua Fortunato Moreira	250,00	120,00
Chacara São José	250,00	120,00

<b>Bairro: Jardim Europa</b>		
<b>LOGRADOURO</b>	<b>VALOR (R\$/ m<sup>2</sup>)</b>	
	<b>Construção</b>	<b>Terreno</b>
Rua 01	330,00	83,00
Rua 02 B	330,00	83,00
Rua 02	330,00	83,00
Rua 09	330,00	83,00
Rua 08	330,00	83,00
Rua 03	330,00	83,00
Rua 07	330,00	83,00
Rua 05	330,00	83,00
Rua 06	330,00	83,00
Rua 04	330,00	83,00
Rua 10	330,00	83,00
Rua A	330,00	83,00
Rua 04 B	330,00	83,00
Rua 13	330,00	83,00
Rua São Paulo	330,00	83,00
Rua 18	330,00	83,00
Rua 19	330,00	83,00
Rua A	330,00	83,00



Prefeitura Municipal de Porto Franco  
GNPJ:06.208.946/0001-24, Praça da Bandeira, 10, Centro CEP 65.970-000

<b>Bairro: São Manoel</b>		
<b>LOGRADOURO</b>	<b>VALOR (R\$/ m<sup>2</sup>)</b>	
	<b>Construção</b>	<b>Terreno</b>
Rua Adalto Moreira	500,00	97,00
Travessa Tocantins	500,00	97,00
Rua D	500,00	97,00
Travessa Carolina	500,00	97,00
Rua B	500,00	97,00
Travessa 07 de Setembro	500,00	97,00
Rua 04	500,00	97,00
Rua 01	500,00	97,00

<b>Bairro: Cibazém</b>		
<b>LOGRADOURO</b>	<b>VALOR (R\$/ m<sup>2</sup>)</b>	
	<b>Construção</b>	<b>Terreno</b>
Rua 04	250,00	100,00
Rua 03	250,00	100,00
Rua 10	250,00	100,00
Rua Marechal Hermes	250,00	100,00
Rua ElpídioMilhomem	250,00	100,00
Rua 02	250,00	100,00
Av. Valentim Aguiar	400,00	200,00
Rua Rio Grande do Sul	250,00	100,00

<b>Bairro: Maranhão do Sul</b>		
<b>LOGRADOURO</b>	<b>VALOR (R\$/ m<sup>2</sup>)</b>	
	<b>Construção</b>	<b>Terreno</b>
Rua "A"	416,00	97,00
Rua "B"	416,00	97,00
Rua "C"	416,00	97,00
Rua "D"	416,00	97,00
Rua "E"	416,00	97,00
Rua "F"	416,00	97,00
Rua "G"	416,00	97,00



Prefeitura Municipal de Porto Franco  
CNPJ:06.208.946/0001-24, Praça da Bandeira, 10, Centro CEP 85.970-000

<b>Bairro: Portal da Amazônia</b>		
<b>LOGRADOURO</b>	<b>VALOR (R\$/ m<sup>2</sup>)</b>	
	<b>Construção</b>	<b>Terreno</b>
Rua "A" BR 010	400,00	83,00
Rua "C" BR 010	400,00	83,00
Rua 02 BR 010	400,00	83,00
Rua "D" BR 010	400,00	83,00
Rua "E" BR 010	400,00	83,00
Rua "F" BR 010	400,00	83,00

<b>Bairro: Entroncamento</b>		
<b>LOGRADOURO</b>	<b>VALOR (R\$/ m<sup>2</sup>)</b>	
	<b>Construção</b>	<b>Terreno</b>
Avenida Tiradentes	550,00	220,00
Rua Duque de Caxias	300,00	150,00
Rua Mato Grosso	300,00	150,00
BR 010	300,00	150,00
Travessa João Lisboa	300,00	150,00
Rua 12 de Outubro	300,00	150,00
Rua Osvaldo Cruz	300,00	150,00
Rua Viriato Correia	300,00	150,00
Rua "D"	300,00	150,00
Rua "E"	300,00	150,00
Avenida Valentin Aguiar	550,00	220,00
Rua 21 de Abril	300,00	150,00
Rua Alfredo Santos	300,00	150,00
Rua Goiás	300,00	150,00
Rua Saturnino Belo	300,00	150,00
Rua Humberto de Campos	300,00	150,00
Rua Piauí	300,00	150,00
Rua Santa Clara	300,00	150,00



Prefeitura Municipal de Porto Franco  
CNPJ:06.208.946/0001-24, Praça da Bandeira, 10, Centro CEP 65.970-000

**ANEXO II - Tabela dos valores genéricos, por m<sup>2</sup> (metro quadrado), das construções e terrenos de USO COMERCIAL.**

<b>Bairro: Centro</b>		
<b>LOGRADOURO</b>	<b>VALOR (R\$/ m<sup>2</sup>)</b>	
	<b>Construção</b>	<b>Terreno</b>
Rua Joaquim Pereira	962,50	728,00
Rua Alagoas	728,00	339,50
Rua Marechal Hermes	728,00	465,50
Travessa Sete de Setembro (Entre Av. Tiradentes e Joaquim Pereira)	728,00	465,50
Travessa Sete de Setembro	728,00	465,50
Travessa Carolina	728,00	465,50
Travessa Carolina (Entre Av. Tiradentes e Joaquim Pereira)	875,00	465,50
Avenida Tiradentes	962,50	728,00
Rua Fortunato Moreira Neto	728,00	465,50
Travessa São Luis	728,00	339,50
Travessa 09 de Janeiro	728,00	465,50
Travessa José Guimaraes	728,00	465,50
Travessa Herminio	728,00	465,50
Rua Oito de Outubro	728,00	465,50
Travessa Maranhão Sobrinho	728,00	465,50
Rua Dr. Luis Domingues	728,00	339,50
Travessa João José Milhomem	728,00	339,50
Avenida Getúlio Vargas	728,00	339,50
Travessa Celso Magalhaes	728,00	339,50
Rua Alfredo Santos	612,50	122,50
Avenida Benedito Leite	728,00	339,50
Rua Valerio Miranda	728,00	339,50
Rua Belizardo Franco	612,50	339,50
Rua Teixeira de Freitas	728,00	339,50
Travessa José Guimaraes	728,00	339,50
Rua Adalto Moreia	728,00	339,50
Rua Belizardo Franco	728,00	339,50
Travessa Tocantins	728,00	339,50
Avenida Valentim Aguiar	728,00	339,50
Rua Ipiranga	728,00	339,50
Rua Esplanda	728,00	339,50
Rua Contorno Sul	612,50	339,50
Rua Treze de Maio	612,50	339,50
Rua Elpidio Milhomem	728,00	339,50



Prefeitura Municipal de Porto Franco  
CNPJ:06.208.946/0001-24, Praça da Bandeira, 10, Centro CEP 65.970-000

<b>Bairro: Vila Corina</b>		
<b>LOGRADOURO</b>	<b>VALOR (R\$/ m<sup>2</sup>)</b>	
	<b>Construção</b>	<b>Terreno</b>
Rua 05	420,00	175,00
Rua Joaquim Figueredo	420,00	175,00
Rua 06	420,00	175,00
Rua 12 de Outubro	455,00	210,00
Travessa Jose Guimarães	420,00	175,00
Rua Adalto Moreira	455,00	210,00
Rua 07	315,00	131,25
Rua 03	420,00	175,00
Rua 01	420,00	175,00
Região Cerâmica	420,00	175,00
Rua 02	420,00	175,00

<b>Bairro: Vila Nova</b>		
<b>LOGRADOURO</b>	<b>VALOR (R\$/ m<sup>2</sup>)</b>	
	<b>Construção</b>	<b>Terreno</b>
Rua Manoel Pereira	525,00	115,50
Rua São Paulo	525,00	115,50
Travessa José Guimarães	525,00	115,50
Contorno do Sul	525,00	115,50
Rua 03 de Maio	525,00	115,50
Rua Herminio	525,00	115,50
Rua Ipiranga	525,00	115,50
Avenida Tocantins	525,00	115,50
Travessa 07 de Setembro	525,00	115,50
Avenida Tocantins	525,00	115,50
09 de Janeiro	525,00	115,50
Contorno do Sul	525,00	115,50
Rua São Paulo	525,00	115,50
Rua 31 de Março	525,00	115,50



Prefeitura Municipal de Porto Franco  
CNPJ:06.208.948/0001-24, Praça da Bandeira, 10, Centro CEP 65.970-000

<b>Bairro: Juçara</b>		
<b>LOGRADOURO</b>	<b>VALOR (R\$/ m<sup>2</sup>)</b>	
	<b>Construção</b>	<b>Terreno</b>
Travessa Santa Barbara	385,00	71,75
Avenida Tiradentes	962,50	402,50
Rua Sem Saida 01	728,00	169,75
Rua Alagoas	728,00	169,75
Travessa 07 de Setembro	728,00	169,75
Rua Adalto Moreira	402,50	169,75
Rua 05	728,00	169,75
Rua 12 de Outubro	728,00	169,75
Rua 04	728,00	169,75
Rua 03	728,00	169,75
Rua 08 de Outubro	728,00	169,75
Rua Belizario Franco	402,50	169,75
Rua 02	728,00	169,75
Rua 07	728,00	169,75
Rua Belizario Franco	402,50	169,75
Rua 06	728,00	169,75

<b>Bairro: São Francisco</b>		
<b>LOGRADOURO</b>	<b>VALOR (R\$/ m<sup>2</sup>)</b>	
	<b>Construção</b>	<b>Terreno</b>
Rua Oséias Silva	577,50	122,50
Rua São Pedro	525,00	122,50
Travessa São Jorge	525,00	122,50
Avenida Tiradentes (Marginal)	728,00	148,75
Rua Mato Grosso	525,00	122,50
Rua Santos Dumont	525,00	122,50
Rua São Bento	525,00	122,50
Rua São Paulo	525,00	122,50
Rua São Lucas	525,00	122,50
Rua São Pedro	525,00	122,50
Rua Mato Grosso	525,00	122,50
Rua Santo Antônio	525,00	148,75
Rua Rio Grande do Sul	525,00	148,75
Rua São Paulo	577,50	122,50
Rua 11	577,50	122,50
Rua Desconhecida	290,50	148,75
Praça Waldecy Palha Residencial	728,00	148,75
Avenida Brasil	728,00	148,75
Rua Sabina dos Reis	437,50	122,50
Rua São Raimundo	437,50	122,50



Prefeitura Municipal de Porto Franco  
CNPJ:06.208.946/0001-24, Praça da Bandeira, 10, Centro CEP 65.970-000

Travessa São Jorge	437,50	122,50
Rua São João	437,50	122,50
Travessa São Jorge	437,50	122,50
Rua Piauí	437,50	148,75
Rua Santa Catarina	437,50	122,50
Avenida Tiradentes	962,50	393,75
Rua Paraná	577,50	122,50
Avenida Valentim Aguiar	962,50	393,75
RUA S/ NOME IDENTIFICADO	437,50	122,50
Rua 04	437,50	122,50

<b>Bairro: Paraizinho</b>		
LOGRADOURO	VALOR (R\$/ m <sup>2</sup> )	
	Construção	Terreno
Avenida Valentin Aguiar	962,50	385,00
Bajona Lobão	525,00	262,50
Travessa Santa Barbara	525,00	262,50
Rua ElpidioMilhomem	525,00	262,50
Travessa José Sarney	525,00	262,50
Rua São Jose	525,00	262,50

<b>Bairro: Areia</b>		
LOGRADOURO	VALOR (R\$/ m <sup>2</sup> )	
	Construção	Terreno
Rua São José	437,50	210,00
Travessa Santo André	437,50	210,00
Rua da Areia	437,50	210,00
Rua Fortunato Moreira	437,50	210,00
Chacara São José	437,50	210,00



Prefeitura Municipal de Porto Franco  
CNPJ:06.208.946/0001-24, Praça da Bandeira, 10, Centro CEP 65.970-000

<b>Bairro: Jardim Europa</b>		
LOGRADOURO	VALOR (R\$/ m <sup>2</sup> )	
	Construção	Terreno
Rua 01	577,50	145,25
Rua 02 B	577,50	145,25
Rua 02	577,50	145,25
Rua 09	577,50	145,25
Rua 08	577,50	145,25
Rua 03	577,50	145,25
Rua 07	577,50	145,25
Rua 05	577,50	145,25
Rua 06	577,50	145,25
Rua 04	577,50	145,25
Rua 10	577,50	145,25
Rua A	577,50	145,25
Rua 04 B	577,50	145,25
Rua 13	577,50	145,25
Rua São Paulo	577,50	145,25
Rua 18	577,50	145,25
Rua 19	577,50	145,25
Rua A	577,50	145,25

<b>Bairro: São Manoel</b>		
LOGRADOURO	VALOR (R\$/ m <sup>2</sup> )	
	Construção	Terreno
Rua Adalto Moreira	875,00	169,75
Travessa Tocantins	875,00	169,75
Rua D	875,00	169,75
Travessa Carolina	875,00	169,75
Rua B	875,00	169,75
Travessa 07 de Setembro	875,00	169,75
Rua 04	875,00	169,75
Rua 01	875,00	169,75



Prefeitura Municipal de Porto Franco  
CNPJ:06.208.946/0001-24, Praça da Bandeira, 10, Centro CEP 65.970-000

<b>Bairro: Cibrazém</b>		
LOGRADOURO	VALOR (R\$/ m <sup>2</sup> )	
	Construção	Terreno
Rua 04	437,50	175,00
Rua 03	437,50	175,00
Rua 10	437,50	175,00
Rua Marechal Hermes	437,50	175,00
Rua ElpídioMilhomem	437,50	175,00
Rua 02	437,50	175,00
Av. Valentim Aguiar	700,00	350,00
Rua Rio Grande do Sul	437,50	175,00

<b>Bairro: Maranhão do Sul</b>		
LOGRADOURO	VALOR (R\$/ m <sup>2</sup> )	
	Construção	Terreno
Rua "A"	728,00	169,75
Rua "B"	728,00	169,75
Rua "C"	728,00	169,75
Rua "D"	728,00	169,75
Rua "E"	728,00	169,75
Rua "F"	728,00	169,75
Rua "G"	728,00	169,75

<b>Bairro: Portal da Amazônia</b>		
LOGRADOURO	VALOR (R\$/ m <sup>2</sup> )	
	Construção	Terreno
Rua "A" BR 010	700,00	145,25
Rua "C" BR 010	700,00	145,25
Rua 02 BR 010	700,00	145,25
Rua "D" BR 010	700,00	145,25
Rua "E" BR 010	700,00	145,25
Rua "F" BR 010	700,00	145,25

<b>Bairro: Entroncamento</b>		
LOGRADOURO	VALOR (R\$/ m <sup>2</sup> )	
	Construção	Terreno
Avenida Tiradentes	962,50	385,00
Rua Duque de Caxias	525,00	262,50
Rua Mato Grosso	525,00	262,50
BR 010	525,00	262,50
Travessa João Lisboa	525,00	262,50
Rua 12 de Outubro	525,00	262,50
Rua Osvaldo Cruz	525,00	262,50



Prefeitura Municipal de Porto Franco  
CNPJ:06.208.946/0001-24, Praça da Bandeira, 10, Centro CEP 65.970-000

Rua Viriato Correia	525,00	262,50
Rua "D"	525,00	262,50
Rua "E"	525,00	262,50
Avenida Valentin Aguiar	962,50	385,00
Rua 21 de Abril	525,00	262,50
Rua Alfredo Santos	525,00	262,50
Rua Goiás	525,00	262,50
Rua Saturnino Belo	525,00	262,50
Rua Humberto de Campos	525,00	262,50
Rua Piauí	525,00	262,50
Rua Santa Clara	525,00	262,50
Rua Santa Clara	787,50	393,75

**NELSON HORÁCIO MACEDO FONSECA**

*Prefeito Municipal*